

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n00aerc4
NO_DOC_EXT:	2023-XXXXXX
SOFTWARE VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	filippo.salucci@agenziademanio.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione

Indirizzo postale: Via Barberini 38

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00187

Paese: Italia

Persona di contatto: Paolo Degl'Innocenti

E-mail: dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.agenziademanio.it

Indirizzo del profilo di committente: www.agenziademanio.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.agenziademanio.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.acquistinretepa.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

affidamento del servizio di verifica ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnico economica con eventuale servizio opzionale di verifica del progetto esecutivo

II.1.2) Codice CPV principale

71248000 Supervisione di progetti e documentazione

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., suddivisa in due lotti per l'affidamento del servizio di verifica ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnico economica da redigere per le finalità di cui all'art. 48 d.l. 77/2021, nonché dei relativi processi e modelli BIM, con eventuale contratto opzionale del servizio di verifica del progetto esecutivo, al fine della realizzazione della Cittadella della Giustizia di Perugia nei compendi immobiliari "carcere femminile", "carcere maschile" e "padiglione paradiso" di Perugia.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 1 943 615.20 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per tutti i lotti

II.2) Descrizione**II.2.1) Denominazione:**

Lotto 1 (Intervento A Restauro e Rifunionalizzazione dell'ex Carcere Femminile di Perugia)
Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

71248000 Supervisione di progetti e documentazione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI21 Perugia
Luogo principale di esecuzione:
Perugia

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., suddivisa in due lotti per l'affidamento del servizio di verifica ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnico economica da redigere per le finalità di cui all'art. 48 d.l. 77/2021, nonché dei relativi processi e modelli BIM, con eventuale servizio opzionale di verifica del progetto esecutivo, al fine della realizzazione della Cittadella della Giustizia di Perugia nel compendio immobiliare "carcere femminile" (lotto 1). L'importo complessivo del lotto è pari a € 347 129,30, di cui € 170 546,43 per i servizi opzionali. Gli oneri della sicurezza sono pari a 0,00.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 347 129.30 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 250
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
La Stazione Appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 lett. a), del Codice dei Contratti, si riserva la facoltà - previa verifica delle condizioni di legge – di affidare allo stesso aggiudicatario i seguenti servizi opzionali:
- Verifica della progettazione ai sensi degli artt. 23, comma 9, e 26 del D.Lgs. 50/2016: Progetto Definitivo (PD) – per la parte non predisposta nell'ambito del PFTE – e Progetto Esecutivo (PE), comprensivo del progetto di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP); Verifica della progettazione strutturale ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, con gli effetti di cui all'art. 5 comma 2 ter del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 luglio 2004, n. 186, dall'articolo 10, comma 7-bis, della legge n. 120 del 2020 di conversione del decreto-legge n. 76 del 2020, per la conformità alle NTC 2018.
-Verifica del processo e dei modelli BIM.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

CIG Lotto 1: 99159916A2 CUP G98C23001080001, G98C18000210001. Il RUP è l'Ing. Paolo Degl'Innocenti.

II.2) Descrizione**II.2.1) Denominazione:**

Lotto 2 (intervento B: Restauro e rifunzionalizzazione del Padiglione Paradiso e di porzione del Carcere Maschile, Intervento C Restauro e rifunzionalizzazione del Carcere Maschile corpo principale)

Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

71248000 Supervisione di progetti e documentazione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI21 Perugia

Luogo principale di esecuzione:

Perugia

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., suddivisa in due lotti per l'affidamento del servizio di verifica ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016 del progetto di fattibilità tecnico economica da redigere per le finalità di cui all'art. 48 d.l. 77/2021, nonché dei relativi processi e modelli BIM, con eventuale servizi opzionali di verifica del progetto esecutivo, al fine della realizzazione della Cittadella della Giustizia di Perugia nei compendi immobiliari "carcere maschile" e "padiglione paradiso" di Perugia (Lotto 2). L'importo complessivo del lotto è pari a € 1 596 485,90, di cui € 295 090,22 per i servizi opzionali relativi all'intervento B e € 467 057,82 per i servizi opzionali relativi all'intervento C. Gli oneri della sicurezza sono pari a 0,00.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 1 596 485.90 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 540

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Stazione Appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice dei Contratti, si riserva la facoltà di affidare allo stesso aggiudicatario i seguenti servizi opzionali:

- per il LOTTO INTERVENTO B:

o Verifica della progettazione ai sensi degli artt. 23, comma 9, e 26 del D.Lgs. 50/2016: Progetto Definitivo (PD)

– per la parte non predisposta nell'ambito del PFTE – e Progetto Esecutivo (PE) per l'intervento di restauro, rifunzionalizzazione ed ampliamento dell'ex Carcere Maschile, comprensivo del progetto di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP); Verifica della progettazione strutturale ai sensi del D.M. 17

gennaio 2018, con gli effetti di cui all'art. 5 comma 2 ter del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, convertito,

con modificazioni, dalla legge 27 luglio 2004, n. 186, dall'articolo 10, comma 7-bis, della legge n. 120 del 2020 di conversione del decreto-legge n. 76 del 2020, per la conformità alle NTC 2018.

o Verifica del processo e dei modelli BIM.

per il LOTTO INTERVENTO C:

o Verifica della progettazione ai sensi degli artt. 23, comma 9, e 26 del D.Lgs. 50/2016: Progetto Definitivo (PD) – per la parte non predisposta nell'ambito del PFTE – e Progetto Esecutivo (PE) per l'intervento di restauro e rifunzionalizzazione del Padiglione Paradiso, comprensivo del progetto di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP); Verifica della progettazione strutturale ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018, con gli effetti di cui all'art. 5 comma 2 ter del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 luglio 2004, n. 186, dall'articolo 10, comma 7-bis, della legge n. 120 del 2020 di conversione del decreto-legge n. 76 del 2020, per la conformità alle NTC 2018.

o Verifica del processo e dei modelli BIM.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

CIG Lotto 2 9916026385 CUP G98C23001080001, G98C18000210001. Il RUP è l'Ing. Paolo Degl'Innocenti.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

informazioni contenute nel Disciplinare di gara

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Come previsto dall'art. 26 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Informazioni contenute nei documenti di gara

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 04/08/2023

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 08/08/2023

Ora locale: 10:00

Luogo:

Tramite la piattaforma telematica ASP di Consip

Sezione VI: Altre informazioni**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

L'amministrazione aggiudicatrice si avvarrà della facoltà di cui all' art 133, comma 8, D. Lgs. 50/2016.

L'amministrazione aggiudicatrice può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art 95, comma 12, D. Lgs.50/2016. CIG 99159916A2 (Lotto 1) 9916026385 (Lotto 2) CUP G98C23001080001, G98C18000210001. Il RUP è l'Ing. Paolo Degl'Innocenti. Non è prevista per la procedura la compromissione in arbitri. Sarà utilizzata la piattaforma telematica ASP di Consip. Non è prevista per la procedura la compromissione in arbitri.

VI.4) Procedure di ricorso**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale territorialmente competente

Città: Tribunale territorialmente competente

Paese: Italia

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: